

Ilustre Magazine[®]

Número 200 - Março 2023 - R\$ 12,00

200
EDIÇÃO ESPECIAL

**Ronaldo
Poiatti, sócio
do Serafina,
o melhor
restaurante
italiano em
Cuiabá. Presente
em mais de dez
países**

**Automação:
Transforme
sua casa com a
Parentech**

**Vereador e
ex-secretário de
Meio Ambiente do
município, Renivaldo
Nascimento faz
a diferença em
gestão pública com
responsabilidade em
Cuiabá**





VAMOS CANCELAR A DENGUE DE VEZ.



DONA AEDE

DIGITAL INFLUDENGUER



COLOQUE AREIA
NOS PRATINHOS
DAS PLANTAS



ELIMINE FOCOS
DE ÁGUA PARADA
E COBRA PNEUS
E GARRAFAS



LIMPE CALHAS,
PISCINAS E
QUINTAIS



Siga a gente nas redes sociais para ver tudo que a Dona Aede está postando sobre a Dengue.



Governo de
**Mato
Grosso**

Uma novidade Prime pra você

UMA NÃO, **DUAS**

Venha conhecer nossas duas novas lojas, totalmente modernizadas, mais amplas, confortáveis e com novos endereços em Cuiabá e Várzea Grande. E você ainda poderá contar com assistência técnica completa e o melhor atendimento prime.



CUIABÁ
AV. FERNANDO CORRÊA, 836



VÁRZEA GRANDE
AV. DA FEB, 2255 A

Jeep | **DOMANI**
P R I M E

(65) 99932-8600

@DOMANIPRIME



/DOMANIPRIME





Editorial

Chegamos à edição de número 200!! Graças ao meu bom e misericordioso Deus e a você, nosso cliente, parceiro e leitor. Sem vocês, isso não seria possível. Temos clientes desde as primeiras edições, com idas e vindas, o que é sinal de que os resultados são satisfatórios e isto nos dá gás para seguirmos em frente. Começamos com edição trimestral, passamos para bimestral e depois, mensal, emendando uma edição à outra, o que é cansativo, mas nos colocou numa dimensão diferenciada pela frequência e periodicidade no mercado. Com o olhar para frente, seguimos com ela impressa, no site da revista, onde o leitor, mesmo de longe, pode folhear e ler na íntegra, e digital, por meio do WhatsApp.

Meus queridos leitores, com esta marca de duzentas edições, posso somente dizer que, desde a primeira, o carinho e a atenção são os mesmos de sempre para com todas, pois cada uma é cada uma, não é mesmo? Mas o cuidado e o zelo continuam. Meu muito obrigada e sigamos em frente. Roteiro a seguir:

Capa: O sócio do Serafina Restaurante, Ronaldo Poiatti, concedeu entrevista para a Magazine Ilustre, na qual fala da reinauguração do restaurante sob novo comando. O Serafina está presente em mais de dez países, com mais de 33 unidades espalhadas pelo mundo, no Brasil e em Cuiabá. Confira na matéria!

Fotos Ilustre: Fotos de gente bonita e badalada é sempre bom ver.

Por Dalva Costa: Eventos, inaugurações, títulos e honrarias passam por aqui.

Ações: Renivaldo Nascimento está fazendo um trabalho de destaque como vereador. As ações do vereador em sua rápida passagem pela Secretaria do Meio Ambiente de Cuiabá, onde fez a diferença. Confira na matéria completa.

Parentech: Os empresários Fabrício e Leonardo Parente trouxeram o que há de mais tecnológico para Cuiabá. O mais inovador em projetos e soluções

completas de tecnologia para você. Focada no mercado residencial e corporativo, a empresa atende às demandas relacionadas à automação, sonorização, infraestrutura de redes wireless e cabeadas e segurança eletrônica. Pensou em automação, lembre-se: Parentech.

Imóveis: Cláudia Imóveis: 'O lugar certo para você morar é onde você se sinta em casa'. Atuando como corretora imobiliária há 18 anos, a gestora de imóveis trabalhou como autônoma por cinco anos, obtendo profundo conhecimento do mercado imobiliário mato-grossense, até empreender a sua própria imobiliária.

Imagem: A consultora Andrea Barbosa explica o que é análise cromática e quais seus benefícios. Descubra as cores que se harmonizam com sua coloração e valorizam sua beleza. Incrível como a cor da roupa sendo usada de acordo com a cor da pele dá um resultado positivo na imagem da pessoa.

Lançamento: O restaurante Serafina abriu as portas para receber os convidados da diretora da Magazine Ilustre, a jornalista Dalva Costa. Vamos ver os flashes do fotógrafo Arthur Passos.

Agradecimentos: O empresário Paulo Almeida, muito satisfeito com os médicos mato-grossenses pela sua recuperação, vem a público agradecer. Bonito gesto do Paulo com os profissionais da saúde.

Capas: Aqui você vai conferir as duzentas edições produzidas durante esses dezenove anos da Magazine Ilustre.

Artigo: Um artigo superinteressante "As quatro características comportamentais que definem as pessoas". Muito bem escrito por Claudio Macedo.

Vale a pena conferir!

Dalva Costa

Uma boa leitura e até o próximo mês



Jackson Lopes
@jackdugs
99224-2828

Alessandro Justino
@aledugs
981601253

*“Especialistas em
produção para seus
momentos especiais”*

B&C
BELEZA
& COMPANHIA

Expediente

Diretora:
Dalva Costa - DRT 752MT

Redação:
Dalva Costa
Giordanna Santos

Capa:
Ronaldo Poiatti

Foto Capa:
Arthur Passos

Visual Gráfico:
Daniel Maranhão

Revisão:
Doralice Jacomazi

Comercial:
Dalva Costa

Endereço:
Rua Luis Carlos Pinheiro,
nº 657-H,
esquina com a rua Xavantes.
Bairro Santa Helena - Cuiabá-MT
CEP: 78045-000
Tel.: (65) 3028-4980
magazineilustre@gmail.com



08 Matéria de Capa
Restaurante Serafina é reinaugurado e continua sendo o melhor restaurante italiano, em Cuiabá

14 Fotos Ilustres
Aqui você confere quem está circulando nas melhores festas da nossa capital

16 Por Dalva Costa
Acontecimentos sociais e empresariais que marcaram nossa capital

Índice



18 Ações

Vereador Renivaldo Nascimento: fazendo a diferença nas políticas públicas em Cuiabá

24 Parentec

Automação: Transforme sua casa com a Parentech

28 Imóveis

Cláudia Imóveis: 'O lugar certo para você morar é onde você se sinta em casa'

30 Imagem Pessoal

Andrea Barbosa explica o que é análise cromática e quais seus benefícios

32 Lançamento

Da edição 199 da Revista magazine Ilustre

34 Capas

Todas as edições da Magazine Ilustre até agora

42 Artigo

As quatro características comportamentais que definem as pessoas

Restaurante Serafina é reinaugurado e continua sendo o melhor restaurante italiano, em Cuiabá



Fotos: Arthur Passos

Há quase três anos em funcionamento em Cuiabá, o aclamado restaurante italiano Serafina passou por reformulações, pensando na comodidade e em continuar a oferecer o que há de melhor para seus clientes. Para celebrar isso, a direção do restaurante aproveita para fazer uma reinauguração desse ícone da gastronomia mundial em Cuiabá.

Segundo o administrador Ronaldo Poiatti, Serafina foi inaugurado em 2020, ou seja, praticamente em meio ao início da pandemia de Covid-19. “Mesmo com a situação melhorando,

nós ainda não achávamos que era o momento para alguns tipos de eventos. Agora que as pessoas já estão se sentindo mais seguras voltando aos restaurantes e aproveitando que o Serafina está de ‘cara nova’, fizemos essa reinauguração. O intuito é enfatizar as novidades do restaurante, como, por exemplo, trouxemos um chef de fora, assim como profissionais de São Paulo para fazer os treinamentos da equipe. Também há algumas novidades no cardápio que vale a pena ir e conferir”, explica Ronaldo.

Além de formado em Administração, Ronaldo



O empresário Ronaldo Poiatti, sócio do Serafina

Poiatti tem um currículo repleto de experiências e formação na área financeira e de restaurantes. Ele é pós-graduado em Alimentos e Bebidas, tem MBA em Gestão de Pessoas e começou sua carreira na área financeira, trabalhando em bancos e no mercado financeiro. “Aí, um belo dia, há mais ou menos 25 anos, acabei migrando para o setor de gastronomia”, conta. Também trabalhou com grandes chefs de São Paulo, foi diretor de grandes operações de alimentos e bebidas de São Paulo, foi gerente de alimentos e bebidas de uma grande rede de hotéis chamada Sol Meliá.

“Tive a honra de trabalhar com Erick Jacquin e Luciano Boseggia, que são grandes chefs da gastronomia mundial e paulistana”, acrescenta.

Não foi “por acaso” que Ronaldo passou a atuar na área gastronômica. Afinal, ele já tinha uma paixão pela gastronomia desde a infância, por vir de uma família italiana e por ver sua nona (avó) cozinhando. “Aos finais de semana, eu ia com meu pai para a casa da minha avó. Era aquela ‘bagunça’ com os meus tios, primos. Aquela coisa bem de ‘italianada’ mesmo. A minha avó fazia aquela macarronada e frango assado. A gente



Fotos: Arthur Passos



era bastante humilde, mas a família italiana sempre teve uma vivacidade muito grande”, relembra.

Ronaldo uniu esse legado italiano à sua experiência de administrador e, há quatro anos, ao vir para Cuiabá, decidiu investir na área gastronômica. “Eu me apaixonei pela capital mato-grossense. Inicialmente, estávamos com a operação do (restaurante) Uruguayo Parilla. Mas como eu já tinha trabalhado por 10 anos como diretor de operação da marca Serafina no Brasil, nós decidimos trazer a marca para Cuiabá”, explica.

O Serafina é uma mar-



Fotos: Arthur Passos

ca mundial que nasceu daquilo que poderia ser uma tragédia dos italianos Vittorio Assaf e Fabio Granato. Ronaldo comenta que o restaurante nasceu quando os idealizadores estavam perdidos no mar e fizeram um pacto: se sobrevivessem àquela situação, abririam um restaurante com a melhor pasta e a melhor pizza do mundo. “Em 1995, realizando a promessa, inauguraram o aclamado Serafina Fabulous Pizza, em Manhattan, Nova Iorque, que logo estabeleceu-se como ponto de encontro de pessoas que apreciam a boa culinária italiana em um ambiente descolado. Segundo Fabio Granato, os ingredientes usados no Serafina são de primeira qualidade”, conta o site da marca.

Presente em mais de 10 países, o Serafina tem 33 unidades espalhadas pelo mundo. Pelo mundo, o restaurante está na Europa, Ásia e Oriente Médio e nos Estados Unidos, onde nasceu e já existem as unidades: Serafina Fabulous Grill, Serafina Osteria, Serafina Broadway, Serafina The Time Hotel, Serafina East Hampton, Serafina Philadelphia, Serafina White Plains e Serafina

Upper West.

No Brasil, foi em 2010 que a primeira unidade fora de Nova York foi inaugurada, em São Paulo. A segunda veio em 2012, no Itaim Bibi, e a terceira em 2016, também em São Paulo, no shopping JK Iguatemi. No entanto, atualmente o Serafina tem apenas uma unidade física em funcionamento, que é em Cuiabá. “As unidades de São Paulo estão passando por uma reformulação, provavelmente só ficarão prontas nos próximos seis meses”, informa Ronaldo.

Serafina Cuiabá

De segunda a sexta, dentre as várias delícias italianas, há um fabuloso menu executivo, composto por entrada, prato principal e sobremesa. “Nesse menu todos os dias tem novidade do chef. A gente pega alguns pratos do cardápio e outros dias têm uma sugestão do chef. Tudo isso por R\$ 49,90. Na sexta-feira tem rolha free, quando você pode trazer o seu vinho e desfrutar de momentos maravilhosos. Todos os domingos têm a participação da Tia Hannah, das 11h30 até as 15h.



Brinquedoteca

Fotos: Arthur Passos

E ainda temos uma brinquedoteca fantástica”, ressalta a programação variada e sempre com muita qualidade.

Ronaldo salienta ainda que no cardápio o Serafina é fiel às tradições italianas. “Desde a produção da nossa massa fresca feita com farinha italiana e do nosso pelati, nosso molho de tomate. A gente respeita muito as tradições. Então são temperados com sal e azeite apenas. A gente busca trazer essa tradição da gastronomia italiana”, destaca.

Um dos pratos que mais são pedidos é o filé com risoto, que é de dar água na boca. Além dele, há o nhoque da mama, extremamente original e que sai bem. Também tem um prato emblemático que é o farfalle al limoncello, um dos ícones da casa. Ah! Nas 33 unidades Serafina no mundo, você encontra esse prato. “Para o farfalle, nós trabalhamos com a marca italiana De Cecco. Aí ele é feito de molho branco, raspa de limão siciliano e os camarões são flambados no vinho branco. Esse é um prato fantástico, que mistura textura, sabor e acidez. Não há combinação melhor”.

Por fim, o administrador Ronaldo Poiatti ressalt





Fotos: Arthur Passos

que os diferenciais do restaurante são: respeitar as tradições, respeitar o alimento e carinho e muito amor pela gastronomia. “O Serafina tem essas vertentes como muito importantes. Então, tradição, respeito e amor são os três pilares que uma cozinha precisa ter para levar até os seus clientes o que há de melhor”, opina.

Arca Bar e outros empreendimentos

Ronaldo conta uma suprenovidade: Arca Bar, que é uma proposta de um bar bem descolado, com música ao vivo, DJ, cardápio de canapés e finger foods feitas pelo chef João Paulo. Para quem quiser conferir, o espaço fica ao lado do Serafina. “A ideia é que quem esteja no Serafina às 22h possa receber uma pulseira para entrar vip e ainda ganhar um drink como brinde”, anuncia. O Arca Bar vai funcionar de quinta a domingo, inclusive aos domingos terá feijoada, ao som de um pagode para animar.

Além do Serafina e Arca Bar, o administrador de empresas Ronaldo Poiatti também é sócio de uma loja de cosméticos, junto a Klades Rambo e Marcone. Assim, mais uma vez Ronaldo e Klades criam diferenciais para o público cuiabano,

sempre trazendo o que há de melhor no eixo São Paulo-Cuiabá.

Essa loja foi um projeto que nasceu no final de novembro de 2022 e está localizada no bairro CPA 2, na avenida Brasil, quase esquina com a avenida Pernambuco. “É muito bem localizado. Além disso, nós queremos levar para os bairros o que há de melhor nas melhores localizações da cidade. Por isso, trabalhamos com marcas conceituadíssimas como Joico, L’Oreal, K.Pro e tantas outras que temos na loja”.

Finalizando, Ronaldo diz que agora estão começando um projeto que será encabeçado pela Klades: “As Mulheres Empreendedoras de Cuiabá”. “A ideia é todo mês trazer grandes empreendedoras de São Paulo, que possam agregar conhecimentos a todos nós”.

Serafina Cuiabá

Reservas e Informações: @serafina_cuiaba (65) 9 9676-8381 | (65) 2129-2660

Funcionamento: De segunda a sexta-feira, das 11h às 15h e das 18h às 23h. Sábado e domingo: das 12h às 23h.



Lourian e Carlos Bouret



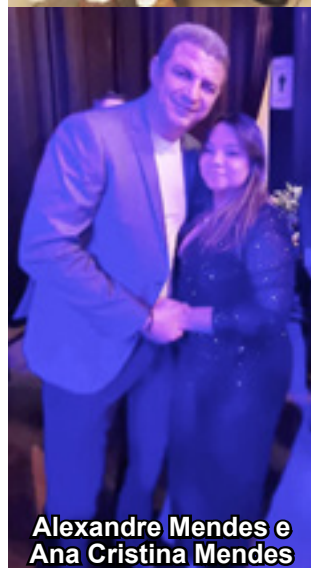
Carla e Dino Cocenza, Roseli Barbosa, Ricardo Barbosa e Camila



Miss MT CNB e Miss Mundo Cristiane Stipp,
Warner Willon, Fhabianne Siquira
e Fernando Gorgem



Carla Rodrigues, Roseli Barbosa, Muriel Rios,
Najila Mota e Roseli Macagnam



Alexandre Mendes e
Ana Cristina Mendes



Vanessa Moraes



Ana Lúcia e Flávio Ricarte



Debora Kerr e Pio, Marcos e Zeina Maluf



Deise Alves, Lúcia Marchetti, Sílvia Lino e Lucy Macedo



Célia Vidotti, Ana Paula Carlota e Fabiola Garcia



Janete e Veronica Maluf



Paula Manosso, Fernando Perez e Andressa Borsato



Rose Piran e Maria Eduarda Piran



O presidente da Camara Municipal de Cuiabá Chico 2000 a doutora e imortal Yasmim Nadaf e o vereador Mário Nadaf

Títulos honoríficos para as Imortais da Academia Mato-grossense de Letras

Na homenagem a essas incríveis mulheres, elas receberam o título de outra grande mulher, Ana Maria do Couto May. As Imortais, como são chamadas, oferecem contribuições muito significativas e têm um valor inestimável para a nossa sociedade, desenvolvendo com plenitude ações voltadas à cultura, ao social e ao educacional. Cada uma das ações dessas valorosas mulheres deixa um legado incrível para a nossa sociedade.



Foto: Iuri Barcelos

Antenor Junior comemorou seus 6.0 ao lado dos amigos. Foram três atrações nacionais com as duplas: Mato Grosso e Mathias, João Bosco e Vinicius e Diego e Arnaldo. Cardápio impecável! Na foto: Júnior com a esposa, Sandra Martelo, que cuidou de tudo com muito carinho. Parabéns!



UNIMED

O médico Carlos Bouret foi eleito o novo presidente da Unimed Cuiabá. Urologista em Cuiabá, Bouret concorria pela Chapa 2 e presidirá a instituição pelo quadriênio 2023/2027. Além dele, comporão a diretoria executiva os médicos Junior Cesar Aparecido Ratto, Victor Cesar Sano Garcia, Erleno Pereira de Aquino, Mohamed Kassen Omais. A campanha de Bouret foi realizada pelo Grupo ZF. Parabéns a todos pela vitória!

O urologista Carlos Bouret venceu as eleições na Unimed e presidirá a instituição no quadriênio - 2023-2027



Reinauguração

A empresária Silvia Lino reinaugurou sua loja Corpo e Art com coquetel e convidados. A loja ganhou visual novo com arquitetura moderna e de extremo bom gosto. Na foto Priscila Lino, a arquiteta responsável pela reforma Andressa Borsato e a empresária Silvia Lino.



Fotos: Arthur Passos

O vereador Renivaldo Nascimento

Vereador e ex-secretário de Meio Ambiente do município, Renivaldo Nascimento faz a diferença em gestão pública com responsabilidade em Cuiabá

O bairro Dom Aquino é um dos locais de maior atuação do vereador Renivaldo Nascimento

Atuou como secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável (2021-2023). Desburocratizou o Alvará Automático à frente da Secretaria pelo fato de que, antes, uma obra que iniciaria em seis meses, hoje inicia em até 24 horas. Renivaldo Nascimento está em seu terceiro mandato como vereador por Cuiabá. Apresentou seu primeiro Projeto de Lei em sessão ordinária da Câmara de Cuiabá, o projeto de Lei 003/2013, que determina revogar a Lei 5.501/2011, que autoriza o poder Executivo Municipal a desafetar ou doar área urbana que menciona para construção do shopping Popular e dá outras providências, na Capital. A sua gestão é sempre para atender o povo, a população cuiabana. Ele não faz politicagem. “Ele trabalha para atender aos anseios, às necessidades da população de forma simples, humilde e completamente acessível, pragmático e resolutivo”. Renivaldo Nascimento é formado em Direito, Economia e Ciências Contábeis e atuou como fiscal de tributos na Secretaria de Estado de Fazenda de Mato Grosso (Sefaz-MT), sendo servidor público e já aposentado recentemente deste cargo. Também é especialista em Direito Tributário.



Fotos: Arthur Passos

Ações do vereador Renivaldo:

O vereador desenvolve várias ações em Cuiabá e em um dos mais antigos e simbólicos bairros da capital, o Dom Aquino. Desde o início de seu mandato tem trabalhado incansavelmente para melhorar a qualidade de vida dos moradores da região e de Cuiabá.



Revitalização do Centro Odontológico

- Revitalização do Centro Odontológico Dr. Paulo Henrique Vilá.
- Revitalização das praças; mutirão de limpeza.
- Regulação fundiária no bairro Dom Aquino, que, apesar de ser um dos mais antigos, ainda há muitos moradores que sofrem com a falta de documentação de seus imóveis.
- Atualização do Plano Diretor e o Plano de Arborização, na busca de retomar o título de "Cidade Verde" de Cuiabá, alvará automático e outros.
- Serviço de tapa-buraco.
- Serviço de limpeza de boca de lobo; revitalização do Centro de Saúde Dom Aquino; reforma de Pontes; revitalização da Creche Municipal São José Operário; revitalização do Ginásio Dom Aquino; manutenção de iluminação e o Centro Comunitário que entrará para reforma.
- Revitalização do Centro de Convivências para Idosos Padre Firmo Pinto Duarte.
- Revitalização da Creche Municipal Mariana Fernandes Macedo.



Projeto de Arborização, Av. Miguel Sutil



Regularização Fundiária no Bairro Dom Aquino



Plantio no bairro Dom Aquino, início da execução do plano de arborização



Bairro Dom Aquino: Cerceamento do córrego e concretagem das laterais

- Reforma da creche Mariana.
- O projeto de lei da reforma do poliesportivo Dom Aquino.
- Implementação de um programa de revitalização das praças e áreas verdes do bairro Dom Aquino.
- Desenvolvimento do Alvará Automático de Obras, que consiste em um sistema informatizado que permite a análise de projetos de construção de forma mais rápida e eficiente.
- Elaboração de projeto de lei que anula doar área para Shopping Popular em Cuiabá.



Projeto Arborização Florais dos Lagos, Av. dos Florais



Sine no Bairro Dom Aquino

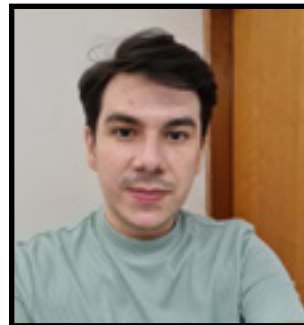


Projeto "Semeando o Futuro", escola Irmã Maria Betty e Educação Ambiental no Horto

Fonte: Com informações da Assessoria de Imprensa do Vereador e da Prefeitura Municipal de Cuiabá



"Conheci o vereador Reinaldo quando ele começou a ser secretário na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável, em 2021. Logo no início já foi visível o seu interesse e empenho em fazer melhorias na secretaria e na agilidade no atendimento ao munícipe. Ao longo do tempo, foi se confirmando que não era apenas euforia por conta de assumir um novo posto como secretário municipal. E vale ressaltar o seu real interesse na valorização e respeito aos técnicos que ali trabalham."



Higor Rezende dos Santos, assessor especial da Diretoria de Gerenciamento Urbano (DGU), da Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável



Felipe Vieira Dias, diretor da Diretoria de Gerenciamento Ambiental, da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável



"Ele mudou a cara da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável (SMADESS). A sua gestão fez uma transformação gigantesca aqui. Ele trouxe uma gestão simples e de fácil acesso à população. Resolutivo, ele resolve mesmo as pendências dentro da lei, da técnica. Hoje a SMADESS tem outra cara."



"Renivaldo como vereador é uma pessoa muito boa. Uma pessoa que gosta de Cuiabá e que faz muito pela cidade e, principalmente, pelo bairro Dom Aquino, que é um bairro que ele gosta muito e que todo dia ele está lá visitando, andando no bairro e vendo o que a população está precisando. Iluminação, limpeza do bairro. Agora ele fez a arborização de todo bairro. Outro projeto dele lá é a Regularização Fundiária do bairro Dom Aquino, que é de área devoluta. Com ele está levando para as pessoas o benefício que é o título definitivo, que é um documento muito importante e caro, que as pessoas não têm condições de fazer. Ele não faz isso só pelo bairro, mas pela cidade inteira. Pois ele trabalha pela grande Cuiabá. Uma pessoa querida por todo mundo, tanto no nível público quanto pessoal. É uma pessoa que está no meio de todos e que brinca. Uma pessoa muito querida. Como Secretário, ele é uma pessoa excelente. Ótima pessoa. Nunca vi uma pessoa como ele, como autoridade, que você não precisa marcar horário. É chegar aqui e aguardar que você é bem atendido. É uma pessoa que quando entrou na Secretaria as coisas começaram a fluir. O setor de aprovação de projetos teve mais andamento, tanto de alvará de obras como licenciamento. Ou seja, a secretaria inteira fluiu. Mudou muito com a vinda dele aqui e em Cuiabá também, pois ele se importa muito com meio ambiente. Ele é uma pessoa que carrega a sustentabilidade com ele. Ou seja, usufruir do hoje sem prejudicar as gerações futuras. Fez o plantio de árvores em Cuiabá. Enfim, ele fez muita coisa. Ele gosta muito do que faz e gosta de atender todo mundo e ajuda todo mundo, tanto dentro da secretaria quanto fora".



Rafael Antônio Rabelo Sanches, gerente do Protocolo, da Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável



André Nor, presidente do Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso (CAU)



"O secretário [Renivaldo Nascimento] sempre foi muito solícito, ajudou-nos muito, inclusive nos deu toda atenção quando precisamos de nossas pautas. Em especial a questão do alvará automático, que ele se comprometeu com essa pauta. Então, só temos a agradecer ao secretário, elogiar, desejar todo o sucesso. Em nome do CAU, na gestão deste presidente, que apoia este secretário".



"O secretário e vereador sempre ouviu as entidades de classes e a população cuiabana. Tenho vários elogios a fazer ao Renivaldo e sua equipe à frente da SMADESS. Nós tínhamos várias demandas em prol da população cuiabana e mato-grossense e sempre fomos bem-recepcionados pelo nosso secretário e vereador. Uma grande demanda de nosso setor sempre foi o alvará de construção civil, o alvará automático. Às vezes a gente demorava dois, três meses e até mais tempo esperando uma licença da Prefeitura para o alvará. E o secretário Renivaldo, junto a sua secretaria, ouviu nossos anseios e entendeu que esse setor gera emprego e renda; e tomou como o número um de seus projetos dentre vários da SMADESS. Então, hoje, nós do setor de material de construção, que é muito amplo, e quem está construindo, devemos isso ao secretário. Renivaldo, a população cuiabana e mato-grossense tem muita gratidão a você à frente da SMADESS."



José Wenceslau de Souza Júnior, presidente da Fecomércio e do Sindcomac-MT



"Com relação à SMADESS na gestão do Renivaldo, posso dizer, enquanto presidente da Sinduscon, que a receptividade do secretário sempre foi a melhor possível em atender nossas necessidades e quanto a pedido de reuniões. Com relação aos trabalhos e às necessidades que o Sindicato teve, o Renivaldo sempre passou à frente, sempre foi atrás, para poder atender da melhor forma possível. Então, o trabalho dele sempre foi positivo quanto ao item construção e das construtoras de Cuiabá."



Claudio Cleber Ottaiano, presidente do Sindicato das Indústrias da Construção do Estado de Mato Grosso (Sinduscon-MT)



Automação: transforme sua casa com a Parentech

Os empresários Fabricio e Leonardo Andrade

Fotos: Sergio Soares

A Parentech oferece o que há de mais inovador em projetos e soluções completas de tecnologia para você. Focada no mercado residencial e corporativo, a empresa

atende às demandas relacionadas à automação, sonorização, infraestrutura de redes wireless e cabeadas e segurança eletrônica.

De acordo com o empresário Leonardo





Fotos: Sérgio Soares

Andrade, o objetivo da empresa é oferecer serviços de excelência na área de tecnologia para residências e empresas. "A Parentech desenvolve, projeta, instala e entrega soluções para diversos tipos de ambientes e aplicações. A proposta é

ter um serviço de ponta a ponta, desde a infraestrutura até a entrega final, tudo feito pela Parentech, desta forma garantindo a qualidade na entrega. Utilizamos o que há de mais inovador no mercado e adaptamos à necessidade do





Fotos: Sergio Soares

cliente", explica Leonardo.

Com o mais alto padrão de conforto, a Parentech desenvolve projetos e soluções nas áreas de automação, sonorização de ambientes, home theater, infraestrutura de rede e câmeras para monitoramento. Segundo Leonardo, automação é o carro-chefe da empresa. "O nosso diferencial é oferecer um serviço personalizado que atenda a todas as necessidades dos clientes, bem como proporcionar conforto e praticidade no seu dia a dia", informa.

A empresa está em funcionamento desde 2019, quando Leonardo retornou dos Estados Unidos, onde cursou Engenharia Elétrica, mas a ideia do negócio surgiu muito antes, em 2015, quando, em conjunto com seu irmão e sócio Fabrycio Parente, perceberam a tendência tecnológica do mercado e a carência de empresas do segmento na região, iniciando o estudo do mercado e das marcas e produtos que seriam utilizados. "A Parentech começou a funcionar



em outubro de 2019, mas o primeiro showroom ficou pronto em fevereiro de 2020, inicialmente em uma sala de 30 metros quadrados. Desde então, a empresa cresceu muito organicamente. Um exemplo disso é que 90% dos clientes vieram de indicações de outros clientes", comenta. No ano seguinte, Leonardo sentiu a necessidade de ter um espaço maior, para atender melhor os



Fotos: Sergio Soares

clientes, mostrando mais aplicações de serviços e produtos. Assim, deu-se início ao projeto do novo showroom, que foi inaugurado em fevereiro deste ano (2023). "Agora trazemos uma proposta completamente diferente, com várias opções para apresentar e com foco no mercado de alto padrão, sempre prezando por um atendimento

personalizado", finaliza.

A Parentech tem sua matriz em Cuiabá e filial em Brasília, atendendo todo o estado de Mato Grosso e o Distrito Federal, além de executar projetos especiais em todo o Brasil.

Quer saber mais? @parentechbr



Parentech: Avenida Getúlio Vargas, 1.380, Quilombo, Cuiabá/MT

Cláudia Imóveis:

“O lugar certo para você morar é onde você se sinta em casa”

Experiente em encontrar o melhor imóvel para atender as suas expectativas, a consultora imobiliária Cláudia de Almeida auxilia você a realizar seus sonhos, sem esquecer do conforto, da boa localização, da segurança e de adequar as suas possibilidades financeiras.

Atuando como corretora imobiliária há 18 anos, a gestora de imóveis trabalhou como autônoma por cinco anos, obtendo profundo conhecimento do mercado imobiliário mato-grossense, até empreender a sua própria imobiliária, a Cláudia Imóveis.

Desde 2020, a profissional trabalha em parceria com a Construtora Ibiza. Há 38 anos no mercado, a Ibiza é uma construtora familiar, do Rio Grande do Sul, que também atua em Cuiabá, Balneário Camboriú e Gramado. A empresa é sinônimo de confiabilidade e qualidade, fatores que contribuíram para Cláudia aceitar o convite para representá-la em Cuiabá, sendo um dos seus principais empreendimentos o bem localizado edifício Saint Etienne.



Foto: Fabi Pereira

A consultora imobiliária Cláudia de Almeida



O atendimento diferenciado e humanizado, a experiência e o fato de ser uma corretora sistêmica trazem diferenciais para o trabalho de Cláudia, o que também chamou a atenção da construtora gaúcha. Essas características são valorizadas pelos seus clientes investidores.

A consultora imobiliária acredita que aqueles que a procuram "não compram um imóvel, mas sim um lar". Afinal, antes de encontrar o apartamento ou a casa perfeita para o cliente, Cláudia, em seu atendimento humanizado, escuta, observa e busca entender os desejos deles. Assim, analisa o perfil da pessoa e, com sua experiência, apresenta as melhores opções do mercado.

Conheça Cláudia de Almeida

Natural de Londrina, Paraná, a consultora imobiliária é cuiabana de coração! Mudou-se para a capital mato-grossense em 2005. Deixou o setor de móveis pelo ramo imobiliário, do qual não abriu mais mão. Afinal, primeiro ela encontrou o lugar certo para trabalhar e depois passou a realizar os sonhos dos cuiabanos e cuiabanas de terem seu lar.

Além de conhecer a área, Cláudia fez diversos cursos e também cursou faculdade no segmento imobiliário. Nessa vasta e experiente trajetória profissional, a consultora imobiliária também já atuou como terapeuta e integra a Associação de Mulheres de Negócios e Profissionais de Cuiabá (BPW).

Mais informações:
@claudiadealmeida
65 99682-5472

Foto: Fabi Pereira

Andrea Barbosa

explica o que é análise cromática e quais seus benefícios

Descubra as cores que se harmonizam com sua coloração e valorizam sua beleza

A análise Coloração Pessoal tem por objetivo fazer uma seleção das melhores cores para cada pessoa, através do método comparativo. Quando se usa a cor que se harmoniza com a sua coloração, a aparência se torna mais iluminada, saudável, rejuvenescida. Caso contrário, quando as cores são usadas de maneira incorreta, a pessoa vai aparentar cansaço, envelhecimento e se tornar apagada.

A consultora Andrea Barbosa destaca que essa análise não significa o que é mais bonito ou feio. "Até porque beleza é muito relativa", acrescenta. De acordo com ela, na verdade, a coloração pessoal refere-se à harmonia. Nesse caso, diz Andrea, não dá para negar que um contraste diferente do nosso natural deixa o nosso visual desarmônico.

Por meio da Análise Cromática, também chamada de Teste de Coloração, é definida a temperatura

A consultora Andrea Barbosa



Dicas sobre moda, comportamento e beleza

- É necessário que as roupas sigam certas regras no âmbito profissional e sejam mais descontraídas no meio pessoal. Existem pessoas que são tão formais no trabalho que não conseguem relaxar no dia a dia, nesse caso é melhor separar.
- Tenha em mente que você pode usar a moda a seu favor quando quiser.
- Mantenha seu estilo com postura, pois isso transmite segurança aos seus clientes.
- Não se esqueça: goste de você, respeite e ame seu corpo! A autoestima precisa sempre ser sua grande aliada.



certa da pele, identificando sua cartela de cores exata para ser utilizada em roupas, acessórios, maquiagens e cabelos. "Saber sobre isso passa maior conhecimento para a pessoa coordenar suas peças, harmonizando cores, bem como conhecer como elas se comunicam e até 'burlar' a cartela quando quiser usar uma cor que não está lá", explica. Para descobrir essa cartela, trabalha-se na Análise Cromática com a cor pigmento dos tecidos próximos ao rosto. "A cliente vai sem maquiagem, neutralizando seu cabelo e seu colo. Utilizamos um ambiente com luz natural ou uma luz artificial ideal para o teste, pois a iluminação pode alterar muito o resultado se não estiver correta", informa. Segundo Andrea, a vantagem ou benefício de fazer a Análise Cromática é ver o quanto valoriza a beleza da cliente, fazendo com que sua pele seja mais iluminada naturalmente, disfarçando manchas, linhas de expressões e cicatrizes. Uma ferramenta indispensável no closet das pessoas é o tão amado Círculo Cromático, por meio do qual podemos fazer várias combinações de cores assertivas, variando a intensidade e profundidade.

Siga-me nas redes sociais: @andreabarbosaconsultora

Desmitificando Rótulos:

- Não é a roupa, é a pessoa.
- Não é sobre saber o que vestir, é sobre sentir SER.
- Não existe certo ou errado, existe o que te faz feliz.

Se cada pessoa tem uma identidade, não faz sentido padronizar-se. O que faz sentido é ajudar as pessoas a expressarem quem são, conhecerem-se, aceitarem-se. O diferente é o que nos encanta. Vamos além do estilo e é essa minha missão com cada cliente. Claro que penso no estilo e na moda, mas, como uma representação autêntica de autoconhecimento e personalidade.

Assim, a única regra é: Ser Você!

Quero ajudar as pessoas a se permitirem SER, para vestir com liberdade e respeito a si mesmas.

"Em vez de você querer ser diferente, aprenda a aproveitar ao máximo o que você já é."

Lançamento

A diretora da Magazine Ilustre, Dalva Costa recebeu os convidados no restaurante italiano Serafina Cuiabá para lançamento da edição 199. Com Tânia Zompero, Zilda Zompero e Terezinha Zompero, além de convidados.



Fotos: Arthur Passos

Tânia, Zilda e Terezinha Zompero



Dalva Costa e Zilda Zompero



Sueli Batista



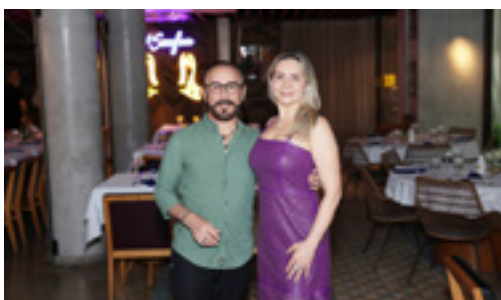
Mariza Bazo



Hebert Matos, Zilda, Terezinha e Tânia Zompero



Antônio e Terezinha Zompero



Mácio Pereira e Derli Miranda



Angélica Oliveira, Zeca e Enil Moraes



Mirian e Gilson Barros



Carla e Vitor Rodrigues



g r u p o
regional
produtos para gráfica



Dr. André Felipe
ORTOPEDISTA E TRAUMATOLOGISTA



Dr. Walid Khalil
UROLOGISTA



Dr. Gabriel Naves
ORTOPEDISTA



Dr. César Prado
ORTOPEDISTA E TRAUMATOLOGISTA



Dr. Renato Lúcio
FISIOTERAPEUTA ORTEOPATA



Dra. Maria Goreto
FISIOTERAPEUTA



Dra. Maria Cristina
FISIOTERAPEUTA

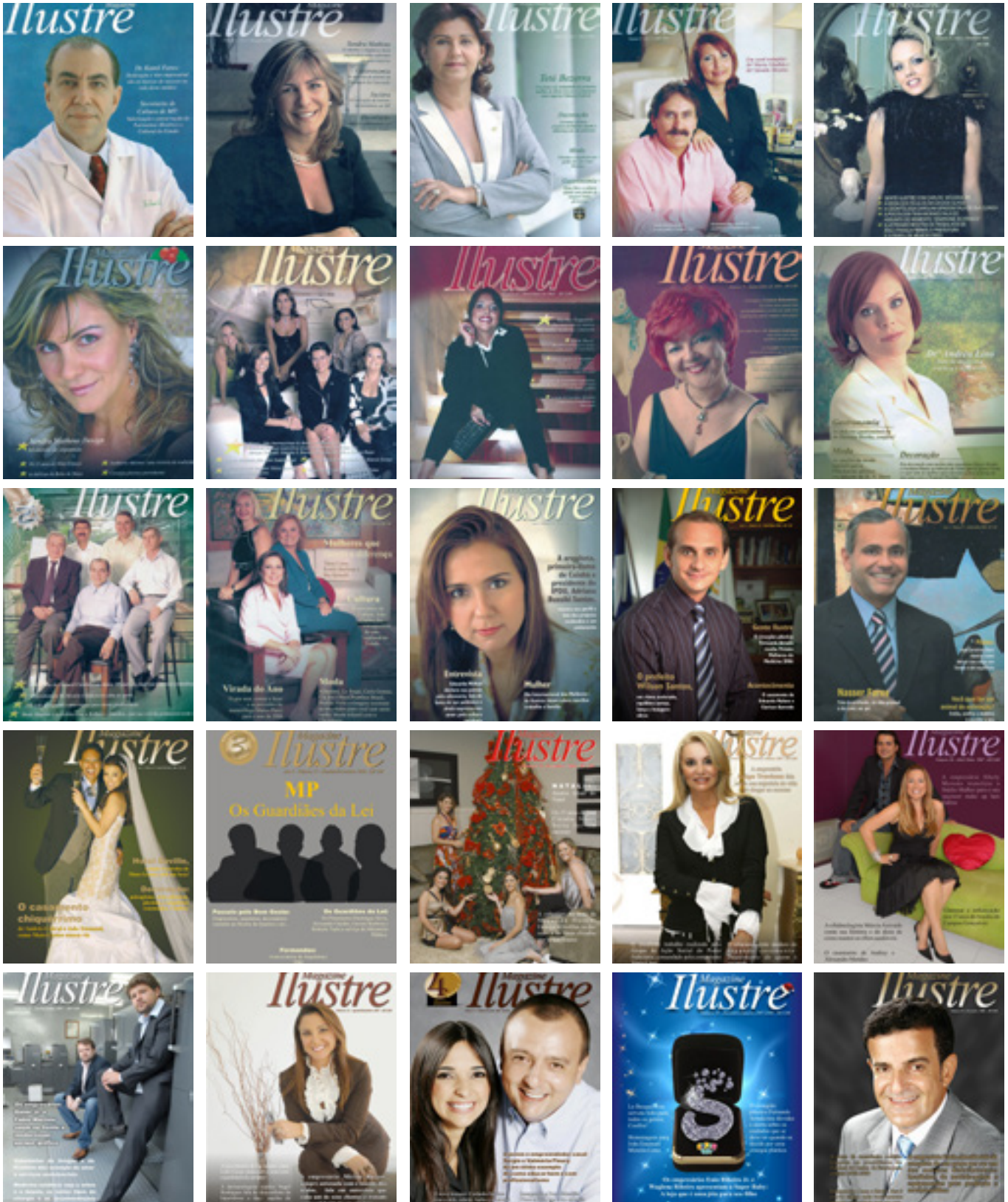


Dra. Marta Papaziani
ORTODONTISTA

*Agradeço à Deus,
a família, os
amigos e
aos médicos
mato-grossenses
pela minha
recuperação*
Paulo Almeida



A Magazine Ilustre comple Veja aqui to



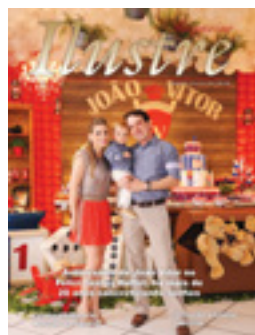
ta a edição de número 200! das as Capas



A Magazine Ilustre comple



ta a edição de número 200!



A Magazine Ilustre comple



ta a edição de número 200!



A Magazine Ilustre comple



ta a edição de número 200!



As quatro características comportamentais que definem as pessoas



Por Claudio Macedo

Situações socialmente relevantes que envolvem interações estratégicas entre as pessoas são muito comuns. Exemplos dessas interações incluem dilemas sociais em que o indivíduo enfrenta um conflito para decidir entre o interesse pessoal e o interesse coletivo.

Pesquisadores espanhóis e italianos estudaram o comportamento de pessoas de diferentes idades, níveis educacionais e status sociais diante de uma variedade de situações virtuais que exigiram escolhas estratégicas. A pesquisa envolveu 541 pessoas que voluntariamente aceitaram participar de quatro jogos diádicos: dilema dos prisioneiros (prisoner's dilemma), caça ao veado (stag-hunt), gavião-pomba (hawk-dove) e harmonia (harmony).

A análise da atuação dos voluntários nos jogos permitiu aos autores concluir que todos os indivíduos podem ser enquadrados em um número limitado de fenótipos comportamentais: invejoso (30% da população), pessimista (21% da população), otimista (20% da população), confiante (17% da população) e indefinido (12% da população).

O invejoso é um tipo de pessoa essencialmente competitiva, que sempre visa superar o outro. Ele não é cooperativo quando sente algum risco de ficar com recompensa menor do que a de outros.

Otimistas e pessimistas são indivíduos que não se preocupam com o desempenho dos outros. Eles escolhem em suas vidas diárias estratégias sociais centradas nos próprios egos. O confiante é um indivíduo que se comporta sistematicamente de forma socialmente cooperativa. Já o indefinido é um indivíduo imprevisível que apresenta um comportamento errático, ora se enquadrando em um dos fenótipos, ora em outro.

A identificação desses fenótipos comportamentais básicos certamente contribuirá enormemente para o estudo do comportamento humano em situações sociais reais e poderá trazer implicações na formulação de políticas sociais e econômicas da vida real. Poderá ser aplicado, por exemplo, na construção de cenários de decisões políticas e em gestão de instituições e empresas.

Além disso, a pesquisa abriu relevantes linhas de investigação para o futuro. Por exemplo, a pesquisa apontou que a classificação fenotípica é independente de idade e de gênero. Enquanto a falta de dependência de gênero é razoável, é surpreendente que as crianças exibam comportamentos com classificação semelhante à dos adultos.

Claudio Macedo. As quatro características comportamentais que definem as pessoas. Saense. URL: <http://www.saense.com.br/2016/08/as-quatro-caracteristicas-comportamentais-que-definem-as-pessoas/>. Publicado em 11 de agosto (2016).



LOURIVAL CASTRO

F O T O G R A F I A



+55 (65) 99218-0131



Rua dos Nhambiquaras 155 | Santa Helena



www.lourivalcastro.com.br





Mercado_{dos} Aromas

Essências / Embalagens / Artigos para Cosméticos

- ESSÊNCIAS
- EMBALAGENS
- ARTIGOS PARA COSMÉTICOS
- VELAS
- AROMATIZANTES
- ÓLEOS ESSENCIAIS
- FRASCOS, VÁLVULAS, TAMPAS
(PARA VOCÊ MONTAR)

Av. Issac Póvoas, N° 906
Tel.: 65 3054-7012 / Cel.: Whats - 65 9266-9653